

Un Stage - Mission de « Stratégie de remise sur le marché des logements vacants »

Stage à pourvoir au printemps 2023

Dans le cadre de sa stratégie de redynamisation, Châtel-Guyon lauréate du programme « Petites Villes de Demain », recherche un stagiaire afin de lutter contre la vacance forte des logements privés situés en centre-ville, dans un objectif de remise sur le marché immobilier de ces logements.

Sous la responsabilité du Directeur Général des Services, le poste s'inscrit dans une transversalité avec les services de la Commune, et en relation étroite avec la Direction Habitat de la Communauté d'Agglomération de Riom, Limagne et Volcans et de la cheffe de projet « Petites Villes de Demain ».

Missions :

- Poursuivre la démarche des logements identifiés « vacants » : établissement d'un questionnaire à envoyer aux propriétaires, suivi et relance si nécessaire, mise à jour de la base de données ;
- Solliciter les propriétaires pour les inciter à rénover leurs logements ;
- Accompagner les porteurs de projets dans leurs démarches pour l'obtention d'aides : travailler en collaboration avec les personnes en charge des dossiers de subvention logements (Service Habitat de RLV, SOLIHA...), renseigner le porteur de projet et l'orienter vers le Service Habitat de RLV ou le prestataire adéquat en fonction du besoin exprimé ;
- Proposer des actions de communication sur l'incitation à la rénovation des logements vacants : s'assurer de la mobilisation des partenaires sur la diffusion des supports de communication ; mettre à jour le site internet de la Ville sur les aides au logement ; préparer les articles à publier sur les différents supports de communication de la collectivité (sites internet, Facebook...) ;
- Participer aux instances mises en place dans le cadre du programme « Petites Villes de Demain » et dans le cadre de l'OPAH-RU (comités techniques, comités de pilotage).

Profil et connaissances :

- Sens de l'autonomie et de l'anticipation ;
- Disponibilité, discrétion et réactivité ;
- Goût pour le travail terrain et travail en équipe.

Formation requise :

- Niveau Licence (Bac+3) dans le domaine du logement, de l'immobilier ou de l'économie sociale et familiale.

Durée du stage :

- Durée du stage de 2 à 4 mois
- Temps de travail : Temps complet - possibilité de travail ponctuel en soirée
- Gratification : 4.05€ taux horaire (minimum 567€/mensuel)

Adresser les candidatures
(CV et LM) par mail à l'adresse :
recrutement@chatel-guyon.fr