

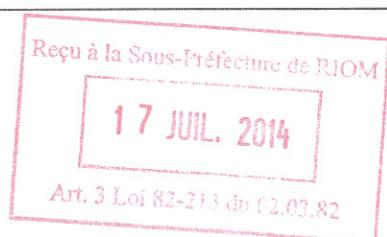
DEPARTEMENT DU PUY DE DOME

I.15

Commune de

**CHATEL-GUYON**

SCP DESCOEUR F et C  
ARCHITECTURE ET AMENAGEMENT DU TERRITOIRE  
49 rue des Salins  
63000 Clermont Ferrand  
Tel : 04.73.35.16.26.  
Fax : 04.73.34.26.65.  
Mail : scp.descoeur@wanadoo.fr



## PLAN LOCAL D'URBANISME

### EMPLACEMENTS RESERVES

**PRESCRIPTION**  
Délibération du conseil municipal du 16.12.2008

**ARRET DU PROJET**  
Délibération du conseil municipal du 29.03.2011

**APPROBATION**  
Délibération du conseil municipal du 20.12.2011

#### MODIFICATIONS – REVISIONS PARTIELLES MISES A JOUR

1. Modif simplifiée n°1 approuv par délib C.M du 10.07.2012
2. Modif n°2 approuvée par délib C.M du 01.07.2014
3. ...
4. ...
5. ...

**LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES**

| ER   | LIEU   | SURFACE              |
|------|--|----------------------|
| ER 1 | CHATEL<br>Rue Michel Groslier / Rue du Commerce<br>Parcelles n°249, 250, 251, 252, 253, 387.<br>But : aménagement paysager, parking.   | 425m <sup>2</sup>    |
| ER2  | CHATEL<br>Petit Long Puy<br>Parcelles n° 328, 329, 330, 331, 506, 332, 333, 334, 336, 337, 339, 338, 340, 341, 1075, 342, 1074, 343.<br>But : aménagement paysager.  | 6260 m <sup>2</sup>  |
| ER3  | CHATEL<br>Le Patural Bas<br>Au niveau de la salle des fêtes<br>Parcelles n° 1183, 436, 437, 438, 548, 549, 440, 433, 593 en partie.<br>But : création d'une voirie et aménagement des réseaux.                         | 804 m <sup>2</sup>   |
| ER4  | CHATEL<br>Cimetière<br>Parcelles n° 1007, 1010, 1012, 1014, 1016, 426, 1025, 1027, 1029, 1031, 1033.<br>But : aménagement, extension du cimetière.   | 8220 m <sup>2</sup>  |
| ER5  | CHATEL<br>Avenue des Etats Unis / rue Faucher<br>Parcelles n° 185, 186<br>But : opération mixte intégrant un volet d'intérêt public lié à la santé.  | 1290m <sup>2</sup>   |
| ER6  | CHATEL<br>La Haute Conche / Le Thuest<br>Nombreuses petites parcelles laniérées. Se référer au plan de zonage.<br>But : aménagement paysager de la coulée verte du Sardon, réduction des impacts liés aux inondations. | 46715 m <sup>2</sup> |
| ER7  | CHATEL<br>Bussanne / Mont Biona<br>Parcelle n°810.<br>But : aménagement paysager, création d'un jardin public.   | 3050 m <sup>2</sup>  |

Reçu à la Sous-Préfecture de RIOM

17 JUIL. 2014

Art. 3 Loi 82-212 du 02.03.82

|      |  |                      |
|------|--|----------------------|
| ER8  | CHATEL<br>Chemin des Prunelles<br>But : agrandissement de la voirie.   | 175 m <sup>2</sup>   |
| ER9  | SAINT HIPPOLYTE<br>Rue de la Sagne<br>Parcelle n° 1566a.<br>But : extension de l'école.  | 740 m <sup>2</sup>   |
| ER10 | SAINT HIPPOLYTE<br>Cimetière<br>Parcelles n° 1989, 1987, 1986, 1975.<br>But : extension du cimetière.  | 2250 m <sup>2</sup>  |
| ER11 | BIONET<br>Parcelles n° 592, 368, 367.<br>But : dans le cadre de la zone d'activités, réalisation d'un bassin de rétention et mise en valeur des milieux humides. | 13906 m <sup>2</sup> |
| ER12 | LE BEAL<br>Parcelles n° 189, 190.<br>But : réalisation d'une station de relevage, dans le cadre de l'aménagement de la zone d'activités.                         | 3950 m <sup>2</sup>  |
| ER13 | LE BOURNET<br>Parcelles n° 91, et en partie n° 79, 34, 33.<br>But : rétablir un cheminement doux.  | 1190 m <sup>2</sup>  |
| ER14 | LE BOURNET<br>Parcelle n° 25 en partie.<br>But : mise en place d'un réseau d'évacuation des eaux usées et eaux pluviales.  | 1030 m <sup>2</sup>  |
| ER15 | LE BOURNET<br>Parcelle n° 23.<br>But : création d'une station d'épuration.   | 3800 m <sup>2</sup>  |
| ER16 | CHATEL<br>Le Mas<br>Parcelle n° 122.<br>But : création de voirie   | 2990 m <sup>2</sup>  |

